

**о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования  
многоквартирного жилого дома**

г. Сальск

8 июля 2015 г.

Открытое акционерное общество «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора филиала филиала ОАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» в г. Сальске Петренко Вячеслава Викторовича, действующего на основании Положения о филиале и доверенности №08-3-04/3166 от 26 декабря 2014 г., с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Сальская водоснабжающая компания», именуемое в дальнейшем «Заказчик» в лице Директора Лымарева Евгения Александровича, действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. Исполнитель обязуется выполнить работы (оказать услуги) по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования (далее по тексту – ВДГО) в многоквартирном жилом доме, являющегося общим имуществом собственников жилых помещений дома, а Заказчик обязуется принять работы (услуги) и оплатить их на условиях настоящего договора.

Список многоквартирных жилых домов и количество квартир указывается в Приложении №1 к настоящему Договору.

1.2. Для целей Договора в состав:

- внутридомового газового оборудования в многоквартирном жилом доме относятся газопроводы, проложенные от места их присоединения к сети газораспределения до запорного крана (отключающего устройства), расположенного на ответвлениях (опусках) к внутриквартирному газовому оборудованию, газоиспользующее оборудование (за исключением газоиспользующего оборудования, входящего в состав внутриквартирного газового оборудования), технические устройства на газопроводах, в том числе регулирующие и предохранительная арматура, системы контроля загазованности помещений, коллективные (общедомовые) приборы учета газа, а также приборы учета газа, фиксирующие объем газа, используемого при производстве коммунальной услуги по газоснабжению;

- внутриквартирного газового оборудования относятся газопроводы многоквартирного дома, проложенные от запорного крана (отключающего устройства), расположенного на ответвлениях (опусках) к внутриквартирному газовому оборудованию, до бытового газоиспользующего оборудования, размещенного внутри помещения, бытовое газоиспользующее оборудование и технические устройства на газопроводах, в том числе регулирующие и предохранительная арматура, системы контроля загазованности помещений, индивидуальный или общий (квартирный) прибор учета газа.

1.3. Состав и наименование объектов внутридомового газового оборудования, входящего в состав общего имущества в многоквартирном(ых) жилом(ых) доме(ах) наименование работ (услуг), а также тип установленного общедомового прибора учета газа (при наличии) и место его присоединения к газопроводу, указывается в Приложении № 2 к настоящему Договору.

1.4. Проведение технического обслуживания ВДГО производится Исполнителем в соответствии с Графиком выполнения работ, являющимся Приложением №3 к настоящему Договору при условии надлежащего выполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных в п.2.3. настоящего Договора.

1.5. О конкретной дате проведения технического обслуживания ВДГО Исполнитель обязан уведомить Заказчика письменно, либо телефонограммой на менее чем за три дня до начала проведения работ (оказания услуг).

1.6. Заказчик осуществляет приемку выполненных работ (оказанных услуг) по техническому обслуживанию ВДГО и подписывает акт оказания услуг в момент предъявления Исполнителем выполненных работ (оказанных услуг) к сдаче

1.7. Требования, связанные с недостатками выполненной работы (оказанной услуги) Заказчик вправе предъявить в разумный срок с момента приема услуг, который не может превышать 1 (одного) года.

### 2. Права и обязанности сторон

#### 2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Осуществлять предоставление услуг (выполнение работ) по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования, указанных в пункте 1.1 и Приложении №2 к настоящему договору, а также ремонтных работ, с надлежащим качеством.

2.1.2. При поступлении от Заказчика заявки на проведение работ по ремонту внутридомового газового оборудования зарегистрировать её, сообщить дату и время её регистрации, регистрационный номер и фамилию сотрудника, зарегистрировавшего заявку, и приступить к работам в течение 1 (одних) суток с момента регистрации ремонтной заявки.

2.1.3. Выполнить на основании письменной заявки Заказчика замену оборудования, входящего в состав внутридомового газового оборудования. После выполнения замены газового оборудования составить соответствующий акт выполненных работ.

2.1.4. В случае выявления при проведении технического обслуживания внутридомового газового оборудования необходимости ремонтных работ, Исполнитель делает отметку в акте выполнения технического обслуживания ВДГО многоквартирного жилого дома о необходимости проведения ремонтных работ. В этом случае Заявка Заказчиком или собственником (пользователем) жилого помещения не оформляется

При наличии технической возможности Исполнитель сразу выполняет ремонтные работы с составлением акта выполненных работ по ремонту.

2.1.5. В случае нарушения качества выполнения работ (оказания услуг) пересчитать размер платы Заказчика (при наличии соответствующего обращения Заказчика) за выполненные работы (оказанные услуги) в сторону её уменьшения, исключая стоимость тех работ (услуг), которые не были выполнены должным образом или в результате выполнения которых не был получен надлежащий результат, что обуславливает повторное (внеплановое) их выполнение.

2.1.6. Представлять Заказчику акты приема-сдачи выполненных работ (оказанных услуг) по техническому обслуживанию, ремонту, замене ВДГО, а также счета-фактуры в срок до 5-го числа месяца, следующего за месяцем оказания услуг.

2.1.7. В случае изменения стоимости работ (услуг) по техническому обслуживанию ВДГО направить Заказчику для подписания дополнительное соглашение о внесении изменений в Договор.

#### 2.2. Исполнитель вправе:

2.2.1. Требовать от Заказчика исполнения условий настоящего договора.

2.2.2. Незамедлительно осуществить приостановление подачи газа без предварительного уведомления об этом Заказчика в случае выявления следующих факторов:

- отсутствие тяги в дымоходах и вентиляционных каналах;
- отсутствие притока воздуха в количестве, необходимом для полного сжигания газа при использовании газоиспользующего оборудования;
- неисправность или вмешательство в работу предусмотренных изготовителем в конструкции газоиспользующего оборудования устройств, позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы (если такое вмешательство повлекло нарушение функционирования указанных устройств) при невозможности незамедлительного устранения такой неисправности;
- использование внутридомового газового оборудования при наличии неустраняемой в процессе технического обслуживания утечки газа;
- использование неисправным, разукрупленным и не подлежащим ремонту внутридомовым газовым оборудованием;
- несанкционированное подключение внутридомового газового оборудования к газораспределительной сети.

2.2.3. Приостановить подачу газа с предварительным письменным уведомлением Заказчика в случае отказа 2 (два) и более раза в допуске Исполнителя для проведения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию ВДГО при условии соблюдения Исполнителем порядка уведомления о дате и времени выполнения работ (оказания услуг).

В случае отказа Заказчика в допуске Исполнителя для проведения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию ВДГО в сроки, доведенные до Заказчика согласно и в соответствии с пунктом 1.3 Договора, порядок повторного уведомления о сроках проведения работ (оказания услуг), а также порядок приостановки подачи газа определяются действующим законодательством РФ.

2.2.4. Не позднее 1 (одних) суток со дня получения от Заказчика информации об устранении причин, послуживших основанием для приостановления подачи газа, провести проверку соответствия этой информации фактическим обстоятельствам и при подтверждении возобновить подачу газа в срок, не превышающий 2 (двух) дней со дня проведения указанной проверки.

#### 2.3. Заказчик обязан:

2.3.1. Обеспечить доступ представителей Исполнителя к ВДГО многоквартирного жилого дома для технического обслуживания и ремонта.

В случае не обеспечения доступа, Исполнитель не несет ответственности за несвоевременное выполнение работ (оказание услуг), а также не отвечает за возможное причинение вреда Заказчику или третьим лицам, в т.ч. собственникам (пользователям) жилых помещений.

2.3.2. Содержать в исправном и работоспособном состоянии дымоходы и вентиляционные каналы многоквартирного жилого дома.

2.3.3. В соответствии с требованиями действующих правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда обеспечивать с привлечением специализированной организации проверку состояния, и при необходимости ремонт дымовых и вентиляционных каналов, с оформлением соответствующих актов.

2.3.4. Производить оплату услуг по техническому обслуживанию, ремонту, замене ВДГО многоквартирного жилого дома в порядке, предусмотренном разделом 3. данного Договора.

2.3.5. При выявлении неисправностей ВДГО, появлении запаха газа немедленно принять меры по прекращению пользования газом и незамедлительно сообщить в аварийно – диспетчерскую службу Исполнителя по тел. 04.

2.3.6. Не производить самостоятельно газификацию, ремонт, замену, реконструкцию ВДГО.

2.3.7. Оплачивать согласно прейскуранту Исполнителя ремонтные работы, необходимость выполнения которых выявлена в процессе технического обслуживания, а также оплачивать работы, выполненные по заявке Заказчика, связанные с ремонтом, заменой, отключением/подключением газоиспользующего оборудования и общедомового прибора учета газа.

2.3.8. Назначить ответственным по технической эксплуатации ВДГО с правом подписания актов выполнения технического обслуживания ВДГО многоквартирного жилого дома, актов выполненных работ по ремонту следующих лиц:

- Лымарев Евгений Александрович, Директор, действующий на основании Устава, тел.:5-60-45; 5-60-66

2.3.9. Не привлекать для оказания услуг (выполнения работ), являющихся предметом настоящего Договора, третьих лиц. В случае оказания услуг (выполнения работ) другими организациями или лицами, Исполнитель не несет ответственности за возможное причинение ущерба и вреда Заказчику, собственникам (пользователям) жилых помещений или иным третьим лицам.

2.3.10. В срок, не позднее 5-ти рабочих дней с даты поступления, рассмотреть полученное от Исполнителя дополнительное соглашение к договору об изменении стоимости услуг по Договору и вернуть в адрес Исполнителя один экземпляр подписанного дополнительного соглашения или направить мотивированный отказ от его подписания.

2.3.11. Подписывать полученные от Исполнителя акты сдачи-приема выполненных работ, при наличии замечаний указывать об этом в акте.

2.3.12. Герметизировать места входов и выходов газопроводов и подземных коммуникаций жилого дома.

2.3.13. Устранить причины, послужившие основанием для приостановления подачи газа, и проинформировать об этом Исполнителя.

2.3.14. Оплатить расходы Исполнителя, в связи с проведением работ по приостановлению и возобновлению подачи газа, в том числе собственникам (пользователям) жилых помещений на основании соответствующего акта.

#### 2.4. Заказчик вправе требовать:

2.4.1. Выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования в соответствии настоящим Договором, Правилами, иными нормативными правовыми и нормативными техническими актами.

2.4.2. Внесения изменений в условия настоящего Договора в части, касающейся перечня оборудования, входящего в состав обслуживаемого внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, в случае изменения количества и типов входящего в его состав оборудования.

2.4.3. Снижения (перерасчета) платы за неисполнение (неадекватное исполнение) обязательства по настоящему Договору.

2.4.4. Возмещения ущерба, причиненного в результате действий (бездействия) Исполнителя.

2.4.5. Расторжения Договора в одностороннем порядке в случаях и в порядке, которые установлены настоящим Договором, Гражданским кодексом РФ и действующим законодательством РФ.

2.5. Заказчик вправе подавать заявки на выполнение ремонтных работ по телефону (86372) 5-77-59 или по адресу 347640, Ростовская обл, Сальский р-н, Сальск г, Тракторная ул, дом № 53

### 3. Порядок расчетов

3.1. Стоимость работ (услуг) по техническому обслуживанию ВДГО составляет сумму Десять тысяч девятьсот двадцать четыре рубля 00 копеек, в т.ч. НДС 18%, и указывается в Приложениях № 2 к данному Договору. Объем выполненных работ (оказанных услуг) по техническому обслуживанию ВДГО оформляется соответствующими актами.

Стоимость ремонтных работ определяется согласно Прейскуранту Исполнителя, действующего на момент выполнения работ по ремонту

3.2. Заказчик производит оплату стоимости оказанных услуг по техническому обслуживанию в срок до 10 числа месяца, следующего за месяцем предоставления услуги.

Заказчик вправе произвести предварительную 100% оплату работ (услуг) по ТО ВДГО в момент заключения настоящего Договора.

3.3. Оплата услуг Исполнителя за проведенный им заявочный ремонт, замену ВДГО производится Заказчиком на основании счета Исполнителя в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента выставления счета

Моментом оплаты работ (услуг) по настоящему договору, считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3.5. Стоимость выполненных работ (оказанных услуг) рассчитывается на основании прейскуранта Исполнителя. При изменении стоимости работ стороны подписывают дополнительное соглашение к настоящему Договору.

### 4. Ответственность сторон и условия расторжения Договора

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение обязательств по настоящему Договору в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

4.2. Ответственность за несоблюдение требований и нарушение Федерального закона от 27.07.2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» несет Заказчик.

### 5. Прочие условия

5.1. Все изменения и дополнения к Договору действительны лишь в том случае, если они составлены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

5.2. Все споры или разногласия подлежат разрешению в Арбитражном суде Ростовской области.

5.3. Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

5.4. При изменении сведений, касающихся состава предмета настоящего Договора, реквизитов Заказчика и других существенных условий, сообщенных Заказчиком при заключении данного Договора, Заказчик обязуется в 7-дневный срок извещать Исполнителя письменно о произошедших изменениях.

5.5. По всем вопросам, не урегулированным настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

### 6. Срок действия договора

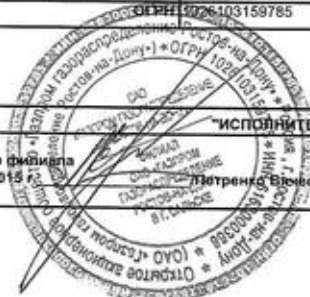

6.1. Срок действия настоящего Договора составляет 3 (три) года с момента подписания.

6.3. Все Приложения (№1, №2, №3) к Договору подписываются сторонами и являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

### 7. Адреса, реквизиты Сторон

	Исполнитель ОАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону»	Заказчик
Адрес места нахождения	344000, Ростовская обл, Ростов-на-Дону г, дом № 40, корпус а Филиал: 347640, Ростовская обл, Сальский р-н, Сальск г, Тракторная ул, дом № 53	347636, Ростовская обл, Сальский р-н, Сальск г, Фабричная ул, дом № 8, корпус а
Банк	ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО «СБЕРБАНК РОССИИ», Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ	ОАО КБ «ЦЕНТР-ИНВЕСТ», Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ
ИНН/КПП	6183000368/615302001	6153034520/615301001
БИК	046015602	046015762
Корр. Счёт	30101810600000000602	30101810100000000762
Расчётный счёт	40702810152110100418	40702810505200000153
	4076103159785	1146186000509

### 8. Подписи сторон

	«ИСПОЛНИТЕЛЬ»	«ЗАКАЗЧИК»
Директор филиала 8 июля 2015 г.	 Патренко Вячеслав Викторович/	 8 июля 2015 г. /Лымарев Евгений Александрович/

М.П.

**ПРИЛОЖЕНИЕ №1**  
**к договору № 31-000070196 от 8 июля 2015 г.**  
**о техническом обслуживании и ремонте**  
**внутридомового газового оборудования**  
**многоквартирного жилого дома**

№ п/п	Местонахождение (адрес) многоквартирного жилого дома	Кол-во квартир
1	2	3
1	347632, Ростовская обл, Сальский р-н, Сальск г, Н.Островского ул, дом № 74	
2	347636, Ростовская обл, Сальский р-н, Сальск г, Невского ул, дом № 1	
3	347636, Ростовская обл, Сальский р-н, Сальск г, Невского ул, дом № 1, корпус а	
4	347636, Ростовская обл, Сальский р-н, Сальск г, Невского ул, дом № 30	
5	347636, Ростовская обл, Сальский р-н, Сальск г, Энгельса ул, дом № 14	
6	347636, Ростовская обл, Сальский р-н, Сальск г, Энгельса ул, дом № 18	

«Исполнитель»

Директор филиала  
 8 июля 2015 г.  Викторович Вячеслав Викторович

«ЗАКАЗЧИК»

8 июля 2015 г.  Лымарев Евгений Александрович



1. Местонахождение (адрес) многоквартирного жилого дома:  
 347632, Ростовская обл, Сальский р-н, Сальск г, Н.Островского ул, дом № 74

Стоимость выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования многоквартирного жилого дома

№ п/п	Состав и наименование объектов внутридомового газового оборудования, наименование работ (услуг)	Единица измерения	Стоимость единицы работ (услуг), в том числе НДС (18%), руб.	Кол-во единиц	Периодичность обслуживания	Стоимость работ (услуг) с учётом периодичности обслуживания, руб.
1	2	3	4	5	6	7
1	Газовый ввод , Осмотр технического состояния и проверка на загазованность газового ввода	ввод	12,00	4	1 раз в три года	48,00
2	Газопровод Соединения, Проверка на плотность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания при диаметре до 32мм	10 соедин.	41,00	20	1 раз в три года	820,00
3	Отключающее устройство , Смазка газового крана диаметром 25 - 40 мм	кран	54,00	20	1 раз в три года	1 080,00
4	Газопровод Оповещение, Оповещение и отключение жилых домов на период ремонтных работ	объект	78,00	4	1 раз в три года	312,00
<b>Итого</b>						<b>2 260,00</b>
<b>в том числе НДС (18%)</b>						<b>344,74</b>

Тип установленного общедомового прибора учёта газа (при наличии) и место его присоединения к газопроводу:

«исполнитель»  
 Директор филиала  
 8 июля 2015 г.  Попова Вячеслав Викторович

«ЗАКАЗЧИК»  
 8 июля 2015 г.  Лымарев Евгений Александрович

1. Местонахождение (адрес) многоквартирного жилого дома:  
 347636, Ростовская обл, Сальский р-н, Сальск г, Невского ул, дом № 1

Стоимость выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования многоквартирного жилого дома

№ п/п	Состав и наименование объектов внутридомового газового оборудования, наименование работ (услуг)	Единица измерения	Стоимость единицы работ (услуг), в том числе НДС (18%), руб.	Кол-во единиц	Периодичность обслуживания	Стоимость работ (услуг) с учётом периодичности обслуживания, руб.
1	2	3	4	5	6	7
1	Газовый ввод , Осмотр технического состояния и проверка на загазованность газового ввода	ввод	12,00	3	1 раз в три года	36,00
2	Отключающее устройство , Смазка газового крана диаметром 25 - 40 мм	кран	54,00	3	1 раз в три года	162,00
3	Газопровод Соединения, Проверка на плотность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания при диаметре до 32мм	10 соедин.	41,00	3	1 раз в три года	123,00
4	Газопровод Оповещение, Оповещение и отключение жилых домов на период ремонтных работ	объект	78,00	3	1 раз в три года	234,00
<b>Итого</b>						<b>555,00</b>
<b>в том числе НДС (18%)</b>						<b>84,65</b>

Тип установленного общедомового прибора учёта газа (при наличии) и место его присоединения к газопроводу:

"Исполнитель"

Директор филиала  
 8 июля 2015 г. /Петренко Вячеслав Викторович/



"ЗАКАЗЧИК"

8 июля 2015 г. /Лымарев Евгений Александрович/



1. Местонахождение (адрес) многоквартирного жилого дома:

347636, Ростовская обл, Сальский р-н, Сальск г, Невского ул, дом № 1, корпус а

Стоимость выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования многоквартирного жилого дома

№ п/п	Состав и наименование объектов внутридомового газового оборудования, наименование работ (услуг)	Единица измерения	Стоимость единицы работ (услуг), в том числе НДС (18%), руб.	Кол-во единиц	Периодичность обслуживания	Стоимость работ (услуг) с учётом периодичности обслуживания, руб.
1	2	3	4	5	6	7
1	Газовый ввод , Осмотр технического состояния и проверка на загазованность газового ввода	ввод	12,00	4	1 раз в три года	48,00
2	Отключающее устройство , Смазка газового крана диаметром 25 - 40 мм	кран	54,00	17	1 раз в три года	918,00
3	Газопровод Соединения, Проверка на плотность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания при диаметре до 32мм	10 соедин.	41,00	17	1 раз в три года	697,00
4	Газопровод Оповещение, Оповещение и отключение жилых домов на период ремонтных работ	объект	78,00	4	1 раз в три года	312,00
<b>Итого</b>						1 975,00
<b>в том числе НДС (18%)</b>						301,26

Тип установленного общедомового прибора учёта газа (при наличии) и место его присоединения к газопроводу:

"ИСПОЛНИТЕЛЬ"

Директор филиала  
8 июля 2015 г.

Григорьев Вячеслав Викторович

"ЗАКАЗЧИК"

8 июля 2015 г.

Лымарев Евгений Александрович

**1. Местонахождение (адрес) многоквартирного жилого дома:**  
 347636, Ростовская обл, Сальский р-н, Сальск г, Невского ул, дом № 30

**Стоимость выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования многоквартирного жилого дома**

№ п/п	Состав и наименование объектов внутридомового газового оборудования, наименование работ (услуг)	Единица измерения	Стоимость единицы работ (услуг), в том числе НДС (18%), руб.	Кол-во единиц	Периодичность обслуживания	Стоимость работ (услуг) с учётом периодичности обслуживания, руб.
1	2	3	4	5	6	7
1	Отключающее устройство , Смазка газового крана диаметром 25 - 40 мм	кран	54,00	14	1 раз в три года	756,00
2	Газопровод Соединения, Проверка на плотность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания при диаметре до 32мм	10 соедин.	41,00	14	1 раз в три года	574,00
3	Газопровод Оповещение, Оповещение и отключение жилых домов на период ремонтных работ	объект	78,00	4	1 раз в три года	312,00
4	Газовый ввод , Осмотр технического состояния и проверка на загазованность газового ввода	ввод	12,00	4	1 раз в три года	48,00
<b>Итого</b>						<b>1 690,00</b>
<b>в том числе НДС (18%)</b>						<b>257,79</b>

Тип установленного общедомового прибора учёта газа (при наличии) и место его присоединения к газопроводу:

**Исполнитель**  
 Директор филиала  
 8 июля 2015 г.  Ватренко Вячеслав Викторович

**"ЗАКАЗЧИК"**  
 8 июля 2015 г.  Лымарев Евгений Александрович

1. Местонахождение (адрес) многоквартирного жилого дома:  
 347636, Ростовская обл, Сальский р-н, Сальск г, Энгельса ул, дом № 14

Стоимость выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования многоквартирного жилого дома

№ п/п	Состав и наименование объектов внутридомового газового оборудования, наименование работ (услуг)	Единица измерения	Стоимость единицы работ (услуг), в том числе НДС (18%), руб.	Кол-во единиц	Периодичность обслуживания	Стоимость работ (услуг) с учётом периодичности обслуживания, руб.
1	2	3	4	5	6	7
1	Газовый ввод , Осмотр технического состояния и проверка на загазованность газового ввода	ввод	12,00	4	1 раз в три года	48,00
2	Отключающее устройство , Смазка газового крана диаметром 25 - 40 мм	кран	54,00	18	1 раз в три года	972,00
3	Газопровод Соединения, Проверка на плотность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания при диаметре до 32мм	10 соедин.	41,00	18	1 раз в три года	738,00
4	Газопровод Оповещение, Оповещение и отключение жилых домов на период ремонтных работ	объект	78,00	3	1 раз в три года	234,00
<b>Итого</b>						<b>1 992,00</b>
<b>в том числе НДС (18%)</b>						<b>303,86</b>

Тип установленного общедомового прибора учёта газа (при наличии) и место его присоединения к газопроводу:

**"ИСПОЛНИТЕЛЬ"**  
 Директор филиала  
 8 июля 2015 г.  Пестренко Вячеслав Викторович

**"ЗАКАЗЧИК"**  
 8 июля 2015 г.  Лымарев Евгений Александрович



1. Местонахождение (адрес) многоквартирного жилого дома:  
 347636, Ростовская обл, Сальский р-н, Сальск г, Энгельса ул, дом № 18

Стоимость выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования многоквартирного жилого дома

№ п/п	Состав и наименование объектов внутридомового газового оборудования, наименование работ (услуг)	Единица измерения	Стоимость единицы работ (услуг), в том числе НДС (18%), руб.	Кол-во единиц	Периодичность обслуживания	Стоимость работ (услуг) с учётом периодичности обслуживания, руб.
1	2	3	4	5	6	7
1	Газовый ввод , Осмотр технического состояния и проверка на загазованность газового ввода	ввод	12,00	7	1 раз в три года	84,00
2	Отключающее устройство , Смазка газового крана диаметром 25 - 40 мм	кран	54,00	20	1 раз в три года	1 080,00
3	Газопровод Соединения, Проверка на плотность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания при диаметре до 32мм	10 соед.	41,00	20	1 раз в три года	820,00
4	Газопровод Оповещение, Оповещение и отключение жилых домов на период ремонтных работ	объект	78,00	6	1 раз в три года	468,00
<b>Итого</b>						<b>2 452,00</b>
<b>в том числе НДС (18%)</b>						<b>374,03</b>

Тип установленного общедомового прибора учёта газа (при наличии) и место его присоединения к газопроводу:

"Исполнитель"  
 Директор филиала  
 8 июля 2015 г.  /Лымарев Вячеслав Викторович/

"ЗАКАЗЧИК"  
 8 июля 2015 г.  /Лымарев Евгений Александрович/





ОАО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ»  
ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ РОСТОВ-НА-ДОНУ»  
(ОАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону»)

## ДОВЕРЕННОСТЬ

« 26 » декабря 2014 г.

№ 08-3-04/3141

*Совершена в г. Ростове-на-Дону двадцать шестого декабря  
две тысячи четырнадцатого года*

Открытое акционерное общество «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» (далее - Общество) в лице исполняющего обязанности первого заместителя генерального директора Общества **Джиоева Асланбека Александровича**, действующего на основании доверенности №08-3-04/3154 от 25.12.2014 года, выданной с правом передоверия сроком по 31.12.2015 года, в соответствии с которой имеет следующие полномочия:

- заключать гражданско-правовые договоры от имени Общества, вести по ним переговоры и осуществлять иные действия, связанные с заключением и исполнением договоров, в том числе договоры, предметом которых являются:
    - работы (услуги), выполняемые подрядным способом филиалом, заказчиками которых являются третьи лица;
    - работы (услуги) по проектированию, строительству и реконструкции объектов недвижимости, подрядчиками (исполнителями) которых являются третьи лица;
    - работы (услуги), необходимые для обеспечения коммунальных нужд и за счет эксплуатационных расходов в пределах утвержденного бюджета доходов и расходов;
    - подключение объектов недвижимости к газораспределительной системе;
    - капитальный ремонт объектов газового хозяйства, зданий, сооружений, оборудования и автотранспорта;
    - продажа внутридомового газового оборудования и приборов учета газа;
    - купля-продажа товаров;
    - изготовление проектов границ (межевание) земельных участков под строительство газопроводов и сооружений на них;
    - аренда земельных участков на период строительства и дальнейшей эксплуатации газопроводов и сооружений на них;
    - изготовление технических и кадастровых паспортов на объекты строительства;
    - техническое обслуживание и ремонт внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования;
    - техническое присоединение энергопринимающих устройств потребителя электрической энергии;
    - техническое обслуживание и ремонт газовых сетей, объектов газового хозяйства;
    - оказание услуг по аварийно-диспетчерскому обслуживанию, локализации и ликвидации аварийных ситуаций;
    - выполнение строительно-монтажных работ по газификации домовладений, в том числе для населения;
    - выполнение работ по установке (замене) прибора учета газа;
    - выполнение проектных работ;
    - выполнение работ, услуг (инструктажи, услуги ЦТО).
- Принимать исполнение по вышеуказанным договорам



- утверждать формы документов и подписывать документы, необходимые для финансово-хозяйственной деятельности ОАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» и его филиалов, в том числе:

счета на оплату, счета-фактуры, первичные документы по учету основных средств, расчетно-кассовые документы, акты зачета взаимных требований, акты приема-передачи документов, акты оказанных услуг; акты выполненных работ, товарные накладные, товарно-транспортные накладные; акты сверки расчетов, авансовые отчеты, журналы учета полученных и выставленных счетов-фактур, книги покупок и продаж, доверенности на получение товарно-материальных ценностей, другие первичные документы, подтверждающие факты хозяйственной жизни Общества, договоры о полной индивидуальной или коллективной (бригадной) материальной ответственности, расчет платы за негативное воздействие на окружающую среду, декларации отчеты и письма в адрес Государственных внебюджетных фондов и Федеральной службы государственной статистики,

настоящей доверенностью уполномочивает:

1. Заместителя главного инженера филиала ОАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» в г.Сальске **Беседина Евгения Сергеевича** (паспорт 6002 №007990, выдан ОВД города Сальска Ростовской области, дата выдачи 14.12.2001 года),

2. Мастера по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования филиала ОАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» в г.Сальске **Лукашову Екатерину Станиславовну** (паспорт 6008 №234017, выдан Межрайонным отделом УФМС России по Ростовской области в городе Сальске, дата выдачи 19.04.2008 года),

3. Мастера по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования Песчанокопского газового участка филиала ОАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» в г.Сальске **Леоненко Сергея Владимировича** (паспорт 60 05 №246501, выдан ОМ-2 УВД города Волгодонска Ростовской области, дата выдачи 16.05.2005 года),

4. Мастера по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования Гигантовского газового участка филиала ОАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» в г.Сальске **Коротченко Алексея Викторовича** (паспорт 6001 927529, выдан Гигантовским поселковым отделением милиции ОВД гор.Сальска Ростовской обл., дата выдачи 23.11.2001 года):

-подписывать договоры на техническое обслуживание внутридомового газового оборудования;

-подписывать акты выполненных работ.

Доверенность выдана без права передоверия.

Доверенность действительна до 31 декабря 2015 года.

Исполняющий обязанности **Сергей**  
заместителя генерального директора



А.А. Джигоев



КОПИЯ ВЕРНА

КОПИЯ ВЕРНА