

ФГТУ Сальского района Ростовской области

Наименование органа (организации), осуществляющего государственной кадастровый учет земельных участков

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)
 22 декабря 2005 г. № 57-05/02-4900

В.1

1 Кадастровый номер 61:57:01 08 60:0004 2 Лист № 1 3 Всего листов 4

4 Предыдущие номера - 6

5 Наименование участка Землепользование (землеугодение)

7 Местоположение г. Сальск ул. Невского. Дом 30

8 Категория земель:

8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли поселений	Земли промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, энергетики, обороны и иного назначения	Земли особо охраняемых территорий	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	-	весь	-	-	-	-	-	-

9 Разрешенное использование /назначение/: Под condominium

10 Фактическое использование /характер деятельности/: -

11 Площадь: 4083 кв.м. 12 Нормативная цена: 13 Ставка земельного налога: 14 Базовая ставка арендной платы:

15 Сведения о правах:

16 Особые отметки: План изготовлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Площадь земельного участка соответствует материалам межевания. УПКСЗ 67,94 руб/кв.м, Кадастровая стоимость 277399,02 руб

17 Цель предоставления выписки: В соответствии с заявлением

18	Дополнительные сведения для регистрации сделки, в результате которой образован земельный участок	18.1	Регистрационный номер документа в ОКУ
		18.2	Номера образованных участков
		18.3	Номера ликвидированных участков

Руководитель Сальского филиала ФГТУ ЗКП

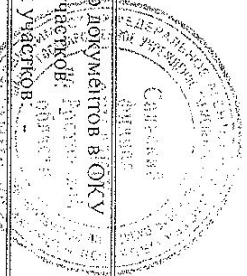
Должность

М.П.

подпись

/Салаева С.И./

Фракция И.О.



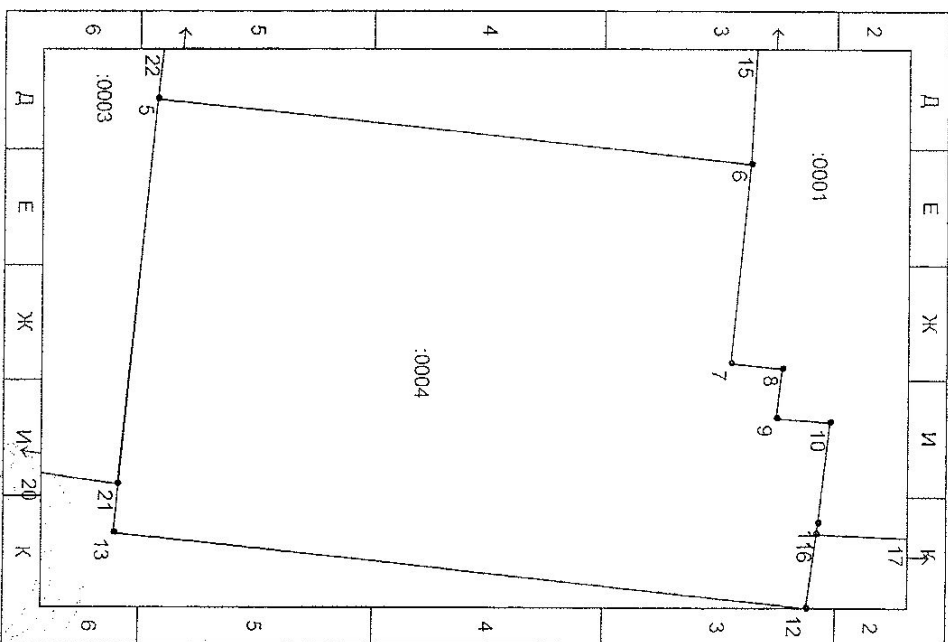
КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

В.2

1 Кадастровый номер 61:57:01 08 60:0004

2 Лист № 2

3 План (чертеж, схема) границ земельного участка



4 Масштаб 1:862

Руководитель Сальского филиала ФГУ ЭКП

Должность

М.П.

полномоч. аттест. № 2008

Фамилия И.О.

/Сарагашева С.И./

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

В.5

1 Кадастровый номер 61:57:01 08 60:0004

2 Лист 3

3 Описание границ земельного участка							
№ п/п	№ точки	№ точки	Дирекционный угол	Длина отрезка границы	Описание	Номер смежного участка	Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	5	6	6° 20,6'	71,6	-	-	-
2	6	7	95° 38,1'	24,14	-	Слева: 61:57:01 08 60:0001	-
3	7	8	5° 39,3'	6,19	-	Слева: 61:57:01 08 60:0001	-
4	8	9	96° 0,0'	6,12	-	Слева: 61:57:01 08 60:0001	-
5	9	10	3° 42,0'	6,35	-	Слева: 61:57:01 08 60:0001	-
6	10	11	96° 31,3'	12,24	-	Слева: 61:57:01 08 60:0001	-
7	11	12	97° 18,8'	10,53	-	-	-
8	12	13	186° 19,5'	83,51	-	-	-
9	5	13	95° 32,0'	52,69	-	-	-

Руководитель Сальского филиала ФГУ ЗКП

Должность

/Сагаева С.И./

Фамилия И.О.



КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

В 6

1 Кадастровый номер 61:57:01 08 60:0004 2 Лист 4

3 Описание поворотных точек границы земельного участка				
№ точки	Координаты		Описание	Особые отметки
	X	Y		
1	2	3	4	5
5	14896.65	7148.32	Геодэзический	-
6	14967.81	7156.23	Геодэзический	-
7	14965.44	7180.25	Геодэзический	-
8	14971.6	7180.86	Геодэзический	-
9	14970.96	7186.95	Геодэзический	-
10	14977.3	7187.36	Геодэзический	-
11	14975.91	7199.52	Геодэзический	-
12	14974.57	7209.96	Геодэзический	-
13	14891.57	7200.76	Геодэзический	-

Руководитель Сальского филиала ФГУ ЗКП

Должность

М.П. Подпись

/Сараева С.И./

Фамилия И.О.